

Herausgegeben von der Stadt Penzberg, Karlstr. 25, 82377 Penzberg, Tel: 08856/813-0

Das Amtsblatt erscheint in der Regel zum 10. und 25. jeden Monats. Verantwortlich: Erste Bürgermeisterin Elke Zehetner

Inhaltsverzeichnis:

- **Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB):**
Aufstellung des Bebauungsplans „Gewerbegebiet an der Nonnenwaldstraße“ der Stadt Penzberg im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a BauGB;
Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses gemäß § 2 Abs.1 Satz 2 BauGB
- **Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB):**
Aufstellung der 5. Änderung des Bebauungsplans „Ruhe am Bach I“ der Stadt Penzberg im vereinfachten Verfahren gemäß § 13 BauGB für das Grundstück Flurnummer 1562/9 der Gemarkung Penzberg, Ruhe am Bach 11;
Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses gemäß § 2 Abs.1 Satz 2 BauGB
- **Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB):**
Aufstellung der 19. Änderung des Bebauungsplans „Gewerbegebiet Auf der Grube“ der Stadt Penzberg im vereinfachten Verfahren gemäß § 13 BauGB für das Grundstück Flurnummer 943/65 der Gemarkung Penzberg, Am Alten Kraftwerk 5;
Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses gemäß § 2 Abs.1 Satz 2 BauGB
- **Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB):**
Bekanntmachung über das Inkrafttreten der Einbeziehungssatzung gemäß § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 3 BauGB für das Grundstück Flurnummer 1003/6 der Gemarkung Penzberg, Breunetsrieder Weg 12 gemäß § 10 Abs. 3 BauGB

Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB):
Aufstellung des Bebauungsplans „Gewerbegebiet an der Nonnenwaldstraße“ der Stadt Penzberg im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a BauGB;
Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses gemäß § 2 Abs.1 Satz 2 BauGB

Der Stadtrat der Stadt Penzberg hat am 23.07.2019 die Aufstellung des Bebauungsplans „Gewerbegebiet an der Nonnenwaldstraße“ der Stadt Penzberg beschlossen. Die Aufstellung des Bebauungsplans erfolgt im beschleunigten Verfahren nach § 13 a BauGB als Maßnahme der Innenentwicklung.

Der Geltungsbereich des Bebauungsplans „Gewerbegebiet an der Nonnenwaldstraße“ ist in nachfolgendem Lageplan dargestellt und umfasst die Grundstücke Flurnummern 815/3, 815/4,

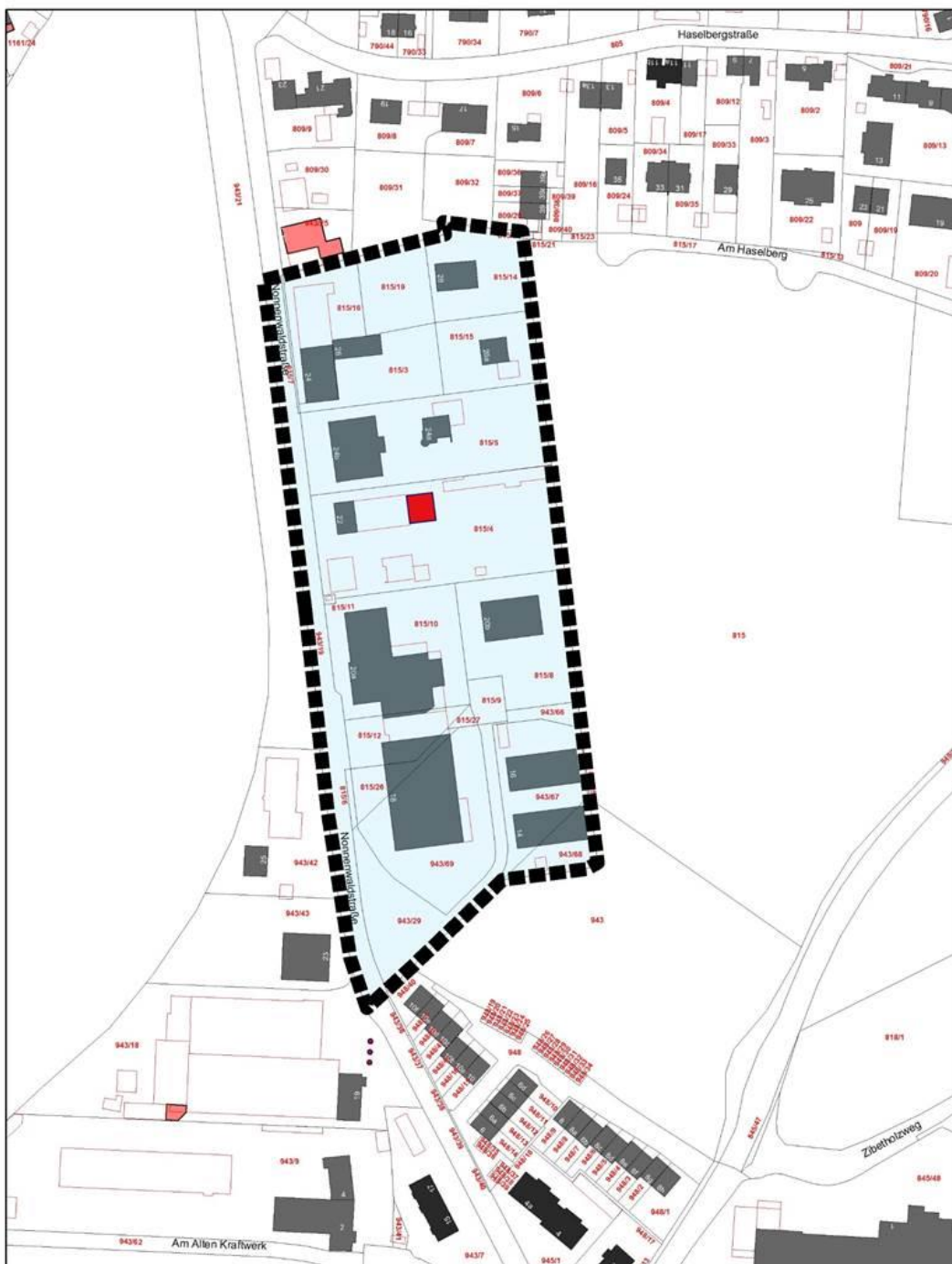
815/5, 815/6, 815/7, 815/8, 815/9, 815/10, 815/11, 815/12, 815/14, 815/15, 815/16, 815/19, 815/26, 815/27, 943/19 Teilfläche, 943/29, 943/66, 943/67 und 943/68 der Gemarkung Penzberg.

Gemäß § 2 Abs. 1 Satz 2 BauGB erfolgt hiermit die Bekanntmachung des Beschlusses zur Aufstellung des Bebauungsplans „Knappenstraße / Am Kreuzacker“ der Stadt Penzberg.

M = 1:2000



Geltungsbereich Bebauungsplan "Gewerbegebiet an der Nonnenwaldstraße"



Penzberg, 18.10.2019
STADT PENZBERG
Elke Zehetner
Erste Bürgermeisterin

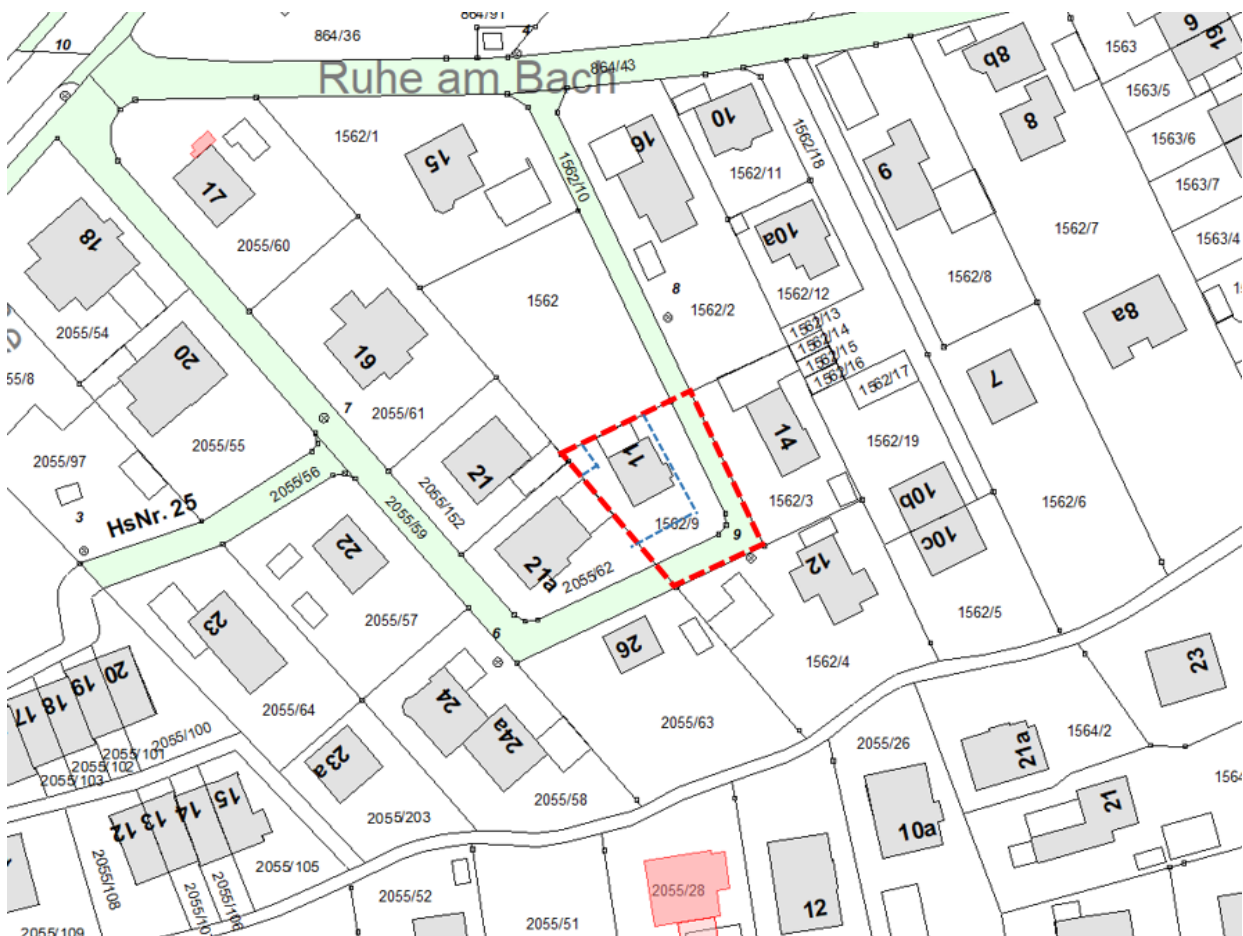
Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB):

Aufstellung der 5. Änderung des Bebauungsplans „Ruhe am Bach I“ der Stadt Penzberg im vereinfachten Verfahren gemäß § 13 BauGB für das Grundstück Flurnummer 1562/9 der Gemarkung Penzberg, Ruhe am Bach 11;

Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses gemäß § 2 Abs.1 Satz 2 BauGB

Der Stadtrat der Stadt Penzberg hat am 23.07.2019 die Aufstellung der 5. Änderung des Bebauungsplanes „Ruhe am Bach I“ der Stadt Penzberg für das Grundstück Fl. Nr. 1562/9 der Gemarkung Penzberg, Ruhe am Bach 11, im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB beschlossen.

Gemäß § 2 Abs. 1 Satz 2 BauGB erfolgt hiermit die Bekanntmachung des Beschlusses zur Aufstellung der 5. Änderung des Bebauungsplanes „Ruhe am Bach I“ der Stadt Penzberg.



Penzberg, 18.10.2019
STADT PENZBERG
Elke Zehetner
Erste Bürgermeisterin

Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB):

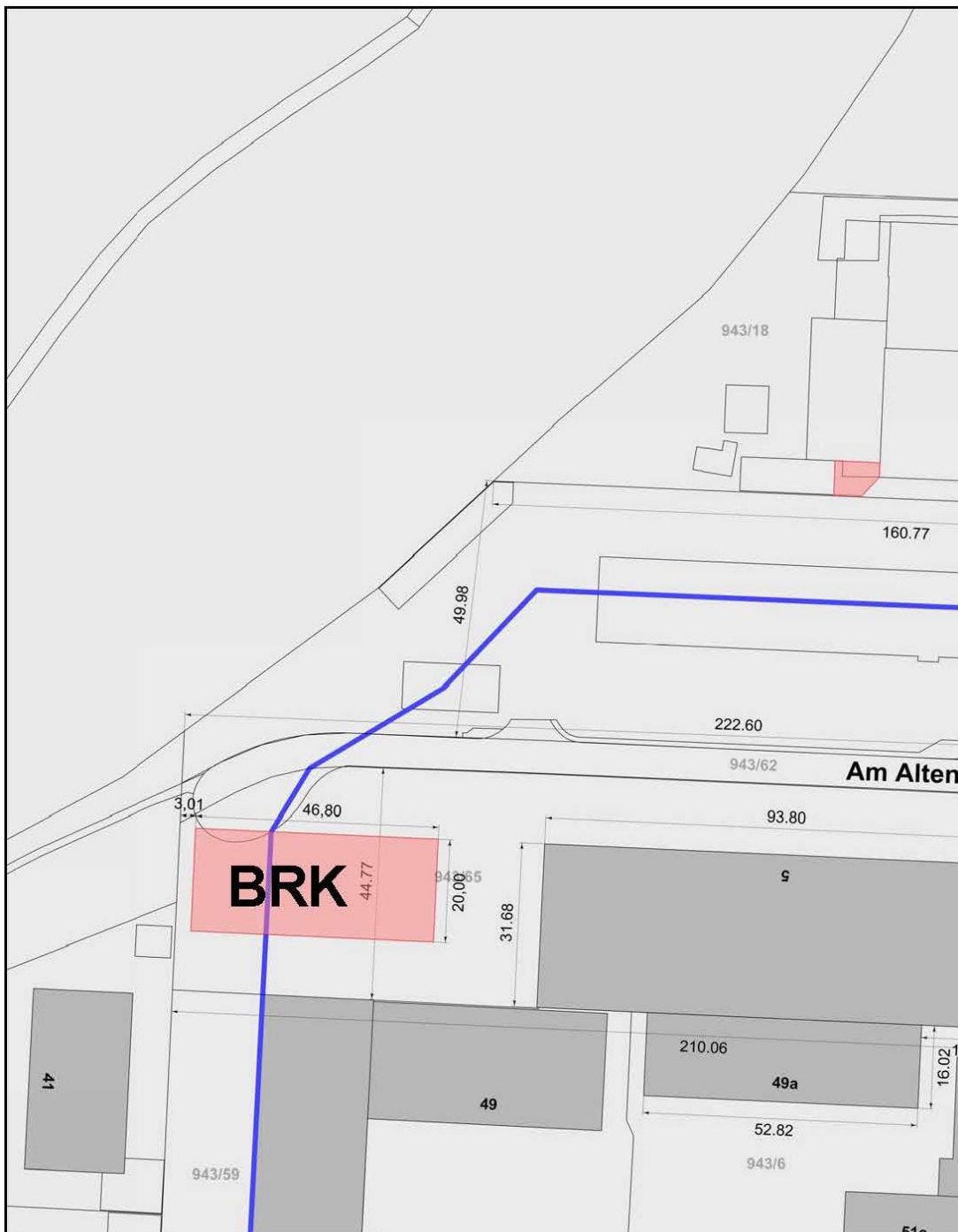
Aufstellung der 19. Änderung des Bebauungsplans „Gewerbegebiet Auf der Grube“ der Stadt Penzberg im vereinfachten Verfahren gemäß § 13 BauGB für das Grundstück Flurnummer 943/65 der Gemarkung Penzberg, Am Alten Kraftwerk 5;

Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses gemäß § 2 Abs.1 Satz 2 BauGB

Der Stadtrat der Stadt Penzberg hat am 23.07.2019 die Aufstellung der 19. Änderung des Bebauungsplans „Gewerbegebiet Auf der Grube“ der Stadt Penzberg für das Grundstück

Flurnummer 943/65 der Gemarkung Penzberg, Am Alten Kraftwerk 5, zur Erweiterung der westlichen Baugrenze für die Errichtung eines Gebäudes zur Unterbringung des „Bayerischen Roten Kreuzes (BRK), im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB beschlossen.

Gemäß § 2 Abs. 1 Satz 2 BauGB erfolgt hiermit die Bekanntmachung des Beschlusses zur Aufstellung der 19. Änderung des Bebauungsplanes „Gewerbegebiet Auf der Grube“ der Stadt Penzberg.



Penzberg, 18.10.2019
STADT PENZBERG
Elke Zehetner
Erste Bürgermeisterin

Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB):

Bekanntmachung über das Inkrafttreten der Einbeziehungssatzung gemäß § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 3 BauGB für das Grundstück Flurnummer 1003/6 der Gemarkung Penzberg, Breunetsrieder Weg 12 gemäß § 10 Abs. 3 BauGB

Der Stadtrat der Stadt Penzberg hat am 23.07.2019 die Einbeziehungssatzung gemäß § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 3 BauGB für das Grundstück Flurnummer 1003/6 der Gemarkung Penzberg, Breunetsrieder Weg 12, gemäß § 10 Abs. 1 BauGB als Satzung beschlossen.

Gemäß § 10 Abs. 3 des Baugesetzbuches (BauGB) tritt die Einbeziehungssatzung mit dieser Bekanntmachung in Kraft. Jedermann kann die Einbeziehungssatzung gemäß § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 3 BauGB für das Grundstück Flurnummer 1003/6 der Gemarkung Penzberg, Breunetsrieder Weg 12, jederzeit während der üblichen Öffnungszeiten bei der Stadtverwaltung Penzberg (Rathauspassage, 2. Stock), Zimmer-Nr. P 225, Bauverwaltung, einsehen und über deren Inhalt Auskunft verlangen.

Auf die Voraussetzungen für die Geltendmachung der Verletzung von Verfahrens- und Formvorschriften und von Mängeln der Abwägung sowie die Rechtsfolgen des § 215 Abs. 1 BauGB wird hingewiesen.

Unbeachtlich werden demnach

1. eine nach § 214 Abs. 1 Satz 1, Nr. 1 bis 3 beachtliche Verletzung der dort bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften,
2. eine unter Berücksichtigung des § 214 Abs. 2 beachtliche Verletzung der Vorschriften über das Verhältnis des Bebauungsplans und des Flächennutzungsplans und
3. nach § 214 Abs. 3 Satz 2 beachtliche Mängel des Abwägungsvorgangs,

wenn sie nicht innerhalb eines Jahres seit Bekanntmachung der Einbeziehungssatzung gemäß § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 3 BauGB für das Grundstück Flurnummer 1003/6 der Gemarkung Penzberg, Breunetsrieder Weg 12, schriftlich gegenüber der Stadt Penzberg unter Darlegung des die Verletzung begründeten Sachverhalts geltend gemacht worden sind.

Penzberg, 18.10.2019
STADT PENZBERG
Elke Zehetner
Erste Bürgermeisterin

ausgehängt am 25.10.2019
abgenommen am 11.11.2019