

Hannelore Jaresch ♦ Am Berggraben 4 ♦ 82392 Habach

Stadt Penzberg
Stadtbauamt
Postfach 1362
82377 Penzberg



12.6.2016

Stellungnahme zum Entwurf des Bebauungsplans „Gewerbezentrum Seeshaupter Straße“ einschließlich der 8. Änderung des Flächennutzungsplans

Sehr geehrte Damen und Herren,

zum obigen Entwurf nehmen wir wie folgt Stellung:

Der Bund Naturschutz erkennt an, dass die weitere Zurücknahme des Geltungsbereichs des Bebauungsplans im Vergleich zu früheren Varianten eine etwas größere Pufferfläche zum Hochmoor ermöglicht. Ob diese Pufferzone und die vorgesehenen bautechnischen Vorkehrungen ausreichen, um eine Degradierung des unmittelbar angrenzenden Moorwaldes und des Hochmoors mit Sicherheit auszuschließen, bleibt nach wie vor fraglich.

Das Ziel einer städtebaulichen Verdichtung und Neuordnung sowie die Festsetzung einer angemessenen Durchgrünung und Begrenzung der Flächenversiegelung ist auch ohne eine Erweiterung der Bebauung in die Landschaft (nach Nordwesten) möglich.

Unabhängig von dieser Planung erinnert der Bund Naturschutz an die Dringlichkeit des Beschlusses und der Umsetzung der bereits geplanten hydrologischen Sanierung des „Hochmoors südlich Neukirnberg“.

Mit freundlichen Grüßen

Hannelore Jaresch
1. Vorsitzende des Bund Naturschutz – Ortsgruppe Penzberg