



**Auszug aus dem Sitzungsbuch der Stadt Penzberg**

Sitzung des Stadtrates am 23.07.2019

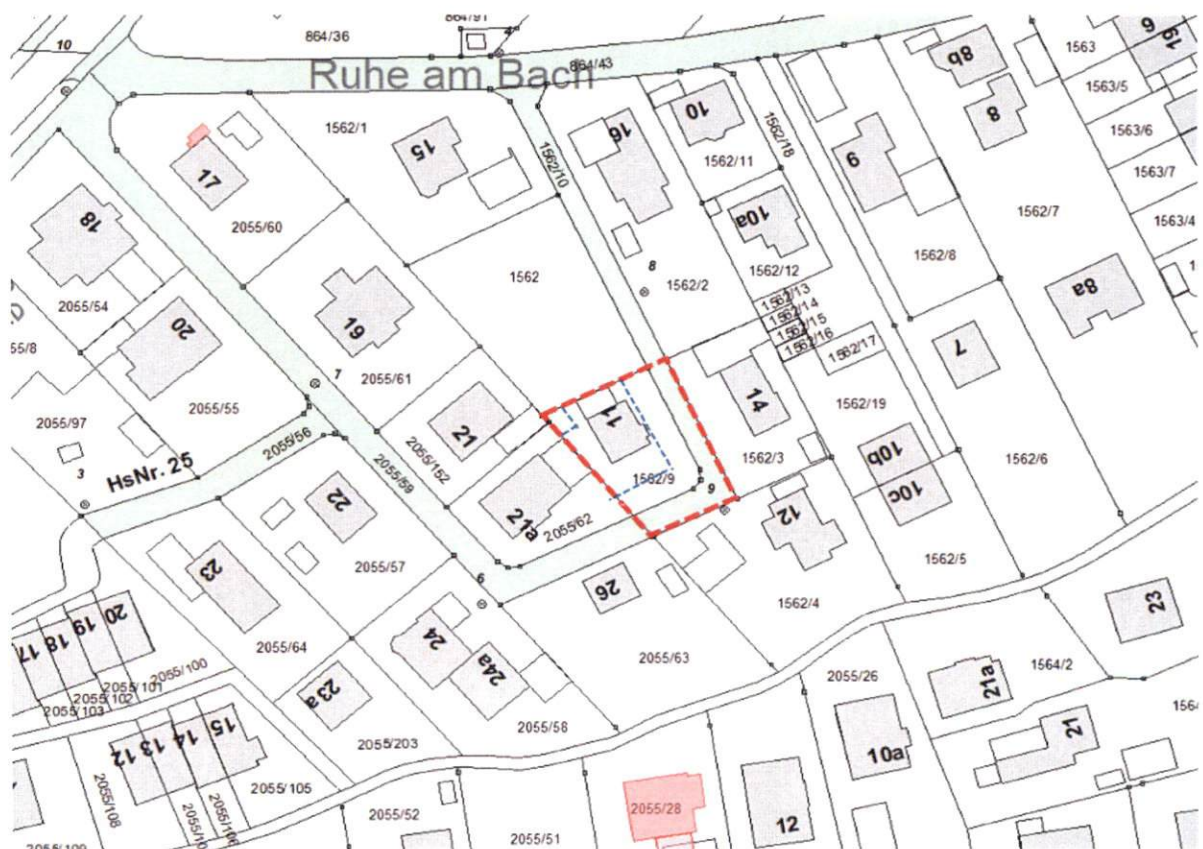
Die Behandlung des Tagesordnungspunktes war öffentlich.  
Alle Mitglieder waren ordnungsgemäß geladen, Beschlussfähigkeit war gegeben.

- |           |   |            |
|-----------|---|------------|
| <b>8.</b> | <b>5. Änderung des Bebauungsplanes „Ruhe am Bach I“ im vereinfachten Verfahren gemäß § 13 BauGB für das Grundstück Fl. Nr. 1562/9, Ruhe am Bach 11, zur Erweiterung der überbaubaren Grundstücksfläche und Dachneigung: Aufstellungsbeschluss</b> | 3/167/2019 |
|-----------|---|------------|

**1. Vortrag:**

Antrag auf Änderung des Bebauungsplanes „Ruhe am Bach I“ der Stadt Penzberg im vereinfachten Verfahren für das Grundstück Fl. Nr. 1526/9, Ruhe am Bach 11. Das Grundstück Fl. Nr. 1526/9 befindet sich im einfachen Bebauungsplan „Ruhe am Bach I“, was bedeutet, dass eine der Festsetzungen aus § 30 Abs. 3 Baugesetzbuch (BauGB) fehlt.

Geltungsbereich der 5. Änderung des Bebauungsplans „Ruhe am Bach I“ im vereinfachten Verfahren:



Gegenstand der Bebauungsplanänderung ist ein geplanter erdgeschossiger Anbau und die Errichtung eines Flachdaches für das Grundstück Fl. Nr. 981/34 der Gemarkung Penzberg, Ruhe am Bach 11.

## **2. Beschlussvorschlag der Verwaltung:**

Der Stadtrat ordnet die Aufstellung der 5. Änderung des Bebauungsplanes „Ruhe am Bach I“ der Stadt Penzberg für das Grundstück Fl. Nr. 1526/9 der Gemarkung Penzberg, Ruhe am Bach 11, im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB an. Gegenstand der Bebauungsplanänderung ist ein geplanter erdgeschossiger Anbau und die Errichtung eines Flachdaches für das Grundstück Fl. Nr. 981/34 der Gemarkung Penzberg, Ruhe am Bach 11.

## **3. Beschluss:**

Der Stadtrat ordnet die Aufstellung der 5. Änderung des Bebauungsplanes „Ruhe am Bach I“ der Stadt Penzberg für das Grundstück Fl. Nr. 1526/9 der Gemarkung Penzberg, Ruhe am Bach 11, im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB an. Gegenstand der Bebauungsplanänderung ist ein geplanter erdgeschossiger Anbau und die Errichtung eines Flachdaches für das Grundstück Fl. Nr. 981/34 der Gemarkung Penzberg, Ruhe am Bach 11.

**Einstimmig beschlossen    Ja 17    Nein 0**

---

Die Richtigkeit der Beschlussabschrift wird hiermit bestätigt.

Stadt Penzberg, 04.09.2019



Elke Zehetner  
Erste Bürgermeisterin