



Auszug aus dem Sitzungsbuch der Stadt Penzberg

Sitzung des Stadtrates am 29.03.2022

Die Behandlung des Tagesordnungspunktes war öffentlich.
Alle Mitglieder waren ordnungsgemäß geladen, Beschlussfähigkeit war gegeben.

7.	3. Änderung des Bebauungsplans „Birkenstraße West“: Aufstellungsbeschluss	3/086/2022
-----------	--	-------------------

1. Vortrag:

Der Bebauungsplan „Birkenstraße West“ der Stadt Penzberg ist mit Bekanntmachung im Amtsblatt der Stadt Penzberg am 10.10.2019 in Kraft getreten.

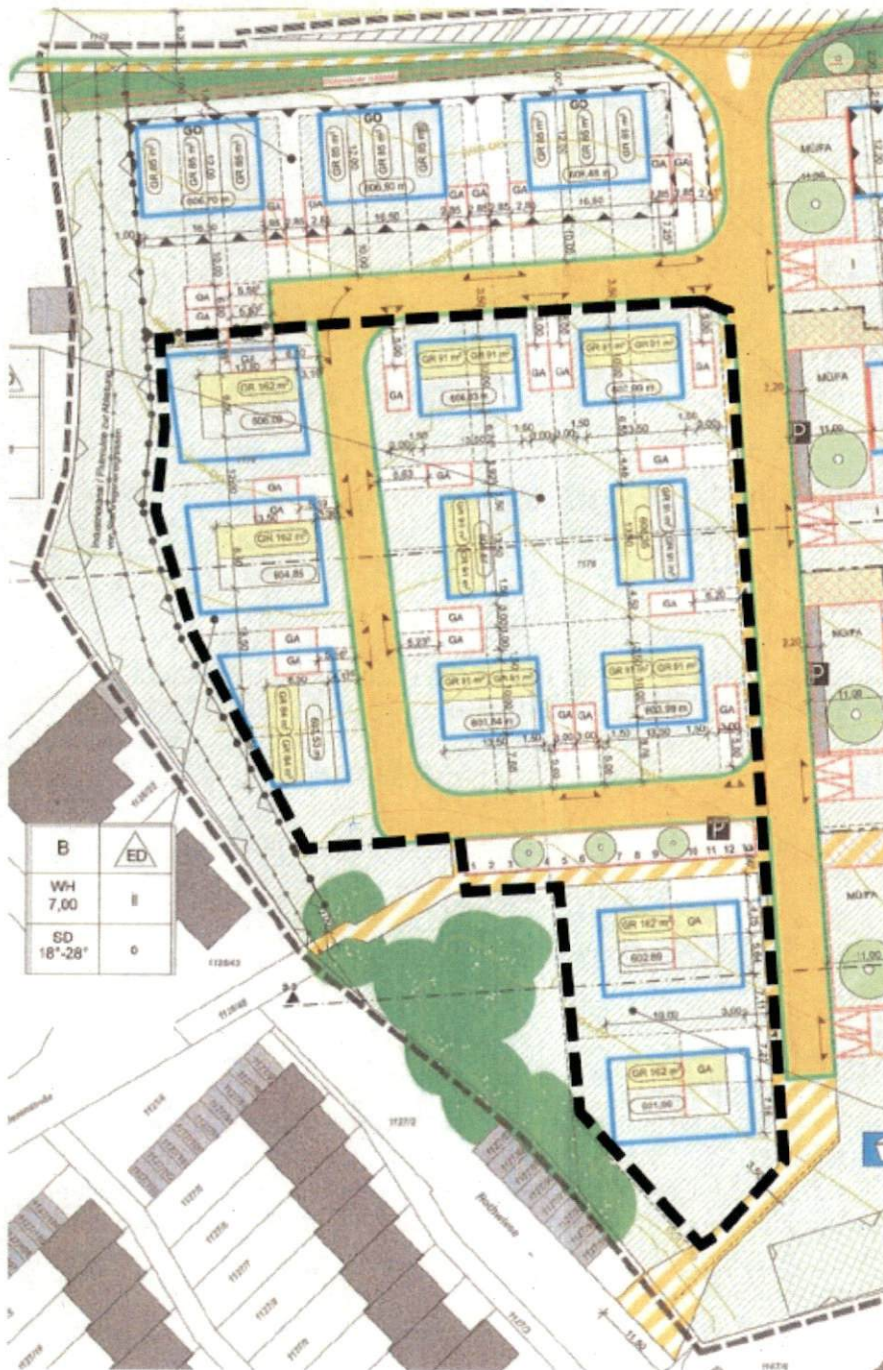
Für den Teilbereich westlich der Erschließungsstraße „An den Eichen“ (Einzelhaus- und Doppelhausbebauung) ist

- aufgrund der starken Hanglage bezüglich der Grundstücksanpassungen (Stützmauern) sowie
 - der festgesetzten Grundfläche
- im Rahmen einer Änderung des Bebauungsplans erforderlich.

2. Beschlussantrag der Verwaltung:

Der Stadtrat beschließt die Aufstellung der 3. Änderung des Bebauungsplans „Birkenstraße West“ der Stadt. Der Geltungsbereich der Bebauungsplanänderung ergibt sich aus dem nachfolgendem Lageplan. Da durch die Bebauungsplanänderung die Grundzüge der Planung nicht tangiert werden, kann diese im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB aufgestellt werden.

--- Geltungsbereich der Bebauungsplanänderung



3. Beschluss:

Mehrheitlich beschlossen Ja 19 Nein 1 (StR Dr. Engel)

Die Richtigkeit der Beschlussabschrift wird hiermit bestätigt.

Stadt Penzberg, 30.03.2022

Stefan Korpan
Erster Bürgermeister