



Neupflanzungen in der Bachmitte
Weiden, Salix alba

Ansitzstein
und Totholz-Einbringung

Promenade

Seehaupter Straße

Moor-Erhalt

Bestandswald

Bilvenstraße

Promenade

Fußgänger-Überweg

Rasengitter

Friedhof

Parkplatz
Penzberger Friedhof

Zugang zum Friedhof

Seehaupter Straße

Fischhaberstraße

GLEISDREICK

Bahnbogen-Pfad
Wässergb. Wegedecke
3m Breite

Karlstraße

URBANE WILDNIS

Zwischen geschütztem Naturwald und sportlichen Angeboten verläuft der natürliche Abschnitt des Säubachs, welcher weiter renaturiert wird und insbesondere mit einem weiteren und flacherem Profil gestaltet wird. Offene, großzügige Retentionswiesen bieten Volumen im Hochwasserfall und bieten lange Wiesenstufen zum Aufenthalt. Die Promenade im Hochwasserfall und bieten lange Wiesenstufen zum Aufenthalt. Die Promenade wird durch eine direkte Treppe vom Schloßbühl kommend ergänzt, um eine klare Verbindung der beiden Parkabschnitte zu schaffen. Im weiteren Verlauf ist die Promenade als Höhenweg entlang der Retentionswiesen gestaltet und leitet den Norden zum markanten Moorerlebnisring, sowie dem neuen Kinderspielplatz 'Biberburg'.

Spielplatz Eibenburg
Waldspielplatz mit Freispielfeld, Netzen und Schaukeln

Feuchtgebiet

URBANE WILDNIS

Promenade

Feuchtgebiet

Neubau Familienbad

Außenbereich Bad

Öffentlicher Fußweg zur Vernetzung

Tennishalle

Öffentlicher Fußweg zur Vernetzung

Tennisplätze, Bestand

Am Schloßbühl

Promenade

Dammstufen
Blick auf die Altstadt
Penzbergs

Am Schloßbühl

Naturwald
Erhalt des besonders geschützten
Waldes am Ostufer des Säubachs

Moorerlebnisring
Holzsteig mit Rampe
Direkte Erleubarkeit und Einblicke
in die Moor- und Flusslandschaft

Biotop
Restmoorfläche

Sitzbank

Barocktreppe-Rampe

Säubach

Promenade

Renaturierte Säubachau
Aufweitung für Retentionsfunktion im Hochwasserfall
Schwünge im Bachbett, Feuchtwiesen und Kiesbänke

Ansitzzone
und Totholz-Einbringung

Säubach

Wiesenstufen
Altentwurf in den
Retentionswiesen

Naturwald
Erhalt des besonders geschützten
Waldes am Ostufer des Säubachs

Ausguck
Neubau des Durchlassbauwerks
Mauern am Wegekrauz

Rampe, Bestand

Fußgänger-Überweg

Am Schloßbühl

Am Schloßbühl